

## Сообщение

о существенном факте о совершении эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, существенной сделки (раскрытие инсайдерской информации)

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Публичное акционерное общество «Россети Сибирь»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д.144А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1052460054327
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	2460069527
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	12044-F
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=12072">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=12072</a> <a href="https://www.rosseti-sib.ru/">https://www.rosseti-sib.ru/</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	10.11.2022

## 2. Содержание сообщения

2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): **подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение.**

2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Энергосервисная компания Сибири»;**

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Красноярск.**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **5501231424**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1115543004280.**

2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): **крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

2.4. Вид и предмет существенной сделки:

Вид существенной сделки: **договор купли-продажи электросетевого имущества**

Предмет существенной сделки:

**Продавец обязуется передать в собственность Покупателя недвижимое и движимое электросетевое имущество, указанное в приложении № 1 к договору купли-продажи**

электросетевого имущества, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить Имущество.

2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка:

**Предмет Договора:**

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя недвижимое и движимое электросетевое имущество, указанное в приложении № 1 к договору купли-продажи электросетевого имущества, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить Имущество.

**Состав отчуждаемого имущества:**

Недвижимое и движимое электросетевое имущество (далее – Имущество), согласно приложению к договору купли-продажи.

– балансовая (остаточная) стоимость отчуждаемого имущества по состоянию на 01.07.2022 составляет 262 378 682 (Двести шестьдесят два миллиона триста семьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля 37 копеек;

**Цена:**

Цена Имущества по Договору составляет 271 251 000 (Двести семьдесят один миллион двести пятьдесят одну тысячу) рублей 00 копеек, кроме того НДС в размере 20% составляет в размере 54 250 200 (Пятьдесят четыре миллиона двести пятьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек. Всего с НДС цена Имущества составляет 325 501 200 (Триста двадцать пять миллионов пятьсот одну тысячу двести) рублей 00 копеек. Цена определена на основании заключения независимого оценщика ООО «Сибирский оценщик» (Отчет № 5589-21А).

**Способ отчуждения:**

Заключение договора купли-продажи электросетевого имущества.

**Порядок передачи имущества:**

Право собственности на движимое Имущество возникает у Покупателя с момента его передачи, право собственности на недвижимое Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

**Иные условия:**

Покупатель вправе произвести оплату Имущества путём зачёта однородных встречных требований, вытекающих из договора займа от 01.04.2019 № 22.4000.162.19, заключённого между Сторонами.

Имущество передано в аренду АО «ДРСК» по договору аренды от 21.10.2021 № 33-А/2021-438 на срок с 01.01.2022 по 31.12.2026 включительно (запись в Едином государственном реестре недвижимости от 20.12.2021 № 25:15:000000:6160-25/062/2021-4 о регистрации аренды).

**Срок действия Договора:**

Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по нему».

2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке:

Стороны:

АО «ЭСК Сибири» (Продавец);

ПАО «Россети Сибирь» (Покупатель).

Выгодоприобретатели - отсутствуют.

2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке:

Право собственности на движимое Имущество возникает у Покупателя с момента его передачи, право собственности на недвижимое Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации,

имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией):

Размер существенной сделки в денежном выражении:

**Размер сделки с учетом НДС составляет 325 501 200 (Триста двадцать пять миллионов пятьсот одну тысячу двести) рублей 00 копеек.**

Размер существенной сделки в процентах от стоимости активов подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: **36,3 %**.

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): **897 204 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2021.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **10.11.2022.**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось:

**Заседание Совета директоров АО «ЭСК Сибири» 01.11.2022, протокол от 02.11.2022 № 122/22.**

3.1. Заместитель генерального директора  
по корпоративному управлению  
(по доверенности от 23.03.2022 № 00/16)

А.И. Левинский

\_\_\_\_\_ (подпись)

3.2. Дата “ 10 ” ноября 2022 г.